

Российская Федерация
Ростовская область
Родионово-Несветайский район
Собрание депутатов Барило-Крепинского
сельского поселения второго созыва

РЕШЕНИЕ

23 ноября 2010 года

№ 55

сл.Барило-Крепинская

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), п.2 ч.1 ст.2, ст.24, ст.50-52 Устава муниципального образования «Барило-Крепинское сельское поселение» Собрание депутатов Барило-Крепинского сельского поселения,

РЕШИЛО:

1. Установить на территории Барило-Крепинского сельского поселения земельный налог.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1. Первым налоговым периодом, начиная с которого устанавливаются сроки уплаты налога, является налоговый период 2011 года.

3.2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет Барило-Крепинского сельского поселения по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ.

3.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления до 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. За 2010 год физические лица уплачивают налог в 2011 году до 1 февраля.

3.5. Налогоплательщики – юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу.

Срок исчисления и уплаты суммы авансовых платежей - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Авансовые платежи уплачиваются в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом и определяется организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным п.2, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Барило-Крепинского сельского поселения, льготы, установленные Налоговым кодексом РФ (ст.391, ст.395) действуют в полном объеме.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Администрация Барило-Крепинского сельского поселения до 1 февраля календарного года сообщает в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Решения Собрании депутатов Барило-Крепинского сельского поселения от 09.11.2005 года № 9 «Об установлении земельного налога», от 04.04.2008 года № 62 «О внесении изменений в решение № 9 от 09.11.2005 г. «Об установлении земельного налога», от 21.07.2008 г. №71 «О внесении изменений в решение № 9 от 09.11.2005 г. «Об установлении земельного налога», от 28.10.2008 г. №5 «О внесении изменений в решение № 9 от 09.11.2005 г. «Об установлении земельного налога», считать утратившими силу.

8. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации (обнародованию) и вступает в силу с 01 января 2011 года.

Глава Барило-Крепинского
сельского поселения



В.В.Мирошниченко

сл. Барило-Крепинская
23.11.2010г.
№55

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
РОДИОНОВО-НЕСВЕТАЙСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ БАРИЛО-КРЕПИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 56

23 ноября 2010 года

сл. Барило-Крепинская

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии со ст.ст.12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»; ст.ст.2, 24, 50-52 Устава муниципального образования «Барило-Крепинское сельское поселение», Собрание депутатов,

РЕШИЛО:

1. Установить на территории Барило-Крепинского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира;
- 3) комната;
- 4) дача;
- 5) гараж;
- 6) иное строение, помещение и сооружение;

7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в подпунктах 1-6 настоящего пункта.

3. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения:

Суммарная инвентаризация стоимости объекта налогообложения	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

3. Определить следующий порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц:

3.1. Налог уплачивается в бюджет Барило-Крепинского сельского поселения плательщиками на основании налогового уведомления.

3.2. Уплата налога производится налогоплательщиками не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Барило-Крепинского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц", действуют в полном объеме.

5. Считать утратившими силу решения Собрания депутатов Барило-Крепинского сельского поселения от 09.11.2005 № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 30.03.2010 № 44 «О внесении изменений в решение Собрания Барило-Крепинского сельского поселения от 09.11.2005 № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 30.09.2010г. № 52 «О протесте прокуратуры Родионово-Несветайского района на Решение Собрания депутатов Барило-Крепинского сельского поселения от 30.03.2010 г. №44 "О внесении изменений в Решение Собрания депутатов от 09.11.2005г. №10 "Об установлении налога на имущество физических лиц".

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации (обнародованию) и вступает в силу с 01 января 2011 года.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности (Куценко Ю.А.)

Глава Барило-Крепинского
сельского поселения



В.В.Мирошниченко

сл. Барило-Крепинская
23.11.2010г.
№56